ABITARE A

CARTA ECOLOGICA
già salvati 630 alberi

Anno V - N. 12
Dicembre 1991

CENTOCELLE PRENESTINO

80.000 lettori
Diff. gratuita

CARTOLIBRERIA
LAURI

via dei Faggi 64-68
Tel. 2314985
A Natale regala
un libro
• Strenne ed idee regalo

La Settima sempre più paralizzata

La soluzione della crisi ancora in alto mare

La Dc ha presentato la mozione di sfiducia al presidente della Circoscrizione, il dc Antonio Maracino, proponendo come nuovo presidente il dc Adolfo Roselli.

La mozione è sottoscritta da 5 democristiani, da Sebastiano Caracciolo ed Ettore Ramacci Psi, Umberto Temperini Pri, Settimio Bellavista Psdi. Non hanno firmato Antonio Maracino, Patrizio Flamini e Alfredo Rossetti Dc, Marcello Antonuzzi e Claudio Monzio Compagnoni Psi e Savino La Stella Pli.

Spaccature nella Dc, nel Psi e nel Pds, per l'uscita dal gruppo di Elisabetta Aloisi e di Lucio Conte, ora Indipendenti.

I coordinatori del Pds, Psi, Pri, Psdi e Verdi hanno firmato un comune documento per l'alternativa di sinistra, forse guidata da Claudio Compagnoni, Psi.

Attualmente le cose certe sono: il documento per la maggioranza di sinistra; la mozione Dc; una prossima mozione di sfiducia del Pds. Si dice che i due socialisti vorrebbero ritirare le firme dalla mozione Dc; in tal caso la stessa sarebbe annullata. Sembre pure che i 13 voti per eleggere il nuovo presidente non ci siano. Aspettiamo! Chi vivrà, vedrà.

Bambini, il 14 a piazza Gerani c'è Pulcinella!

Brillante iniziativa della «Castani Gerani»

Se i bambini di Centocelle non vanno da Pulcinella, per motivi di traffico, pigrizia dei genitori od altro, perché non portare, almeno per un giorno, Pulcinella a Centocelle?

E' stato davvero brillante l'idea dell'Associazione Commercianti Castani e Gerani di programmare, con il contributo di alcuni sponsor locali, dalle ore 16 alle 18 di sabato 14 dicembre uno spettacolo del Teatrino di Pulcinella che tradizionalmente si tiene al Gianicolo a cura del classico burattinaio napoletano Carlo Piantadosi.

Bambini, passate parola!

Emergenza-casa: lo Sdo ancora non parte, ma già si fa sentire

PAGINE 4-5

E' in arrivo una slitta carica di... 25 Babbi Natale

Il 21 dicembre, a cura dell' «Antica Castani»

L'Associazione Commerciale Antica Castani quest'anno ha organizzato i festeggiamenti natalizi davvero alla grande. L'illuminazione, come di consueto sùntuosa, accompagnerà con lo sfavillio delle sue mille luci lo shopping delle prossime festività.

Ed è prevista, per la gioia di tutti i bambini del quartiere, una grandiosa sfilata di ben 25 Babbi Natale. Nel pomeriggio di sabato 21 dicembre, trainati da una grande slitta, i babbi Natale transiteranno nel tratto di via Castani da piazza San Felice a piazza dei Mirti offrendo sacchetti dono ai bambini che accorreranno e facendosi fotografare con loro.

Lo spettacolo sarà concluso da una suggestiva fiaccolata, accompagnata da canti natalizi e... da tanti piccoli doni.

Auguri! Auguri!

Agli inserzionisti, agli abbonati, a tutti i lettori e collaboratori dalla redazione di Abitare A

«Bentornato Presepio» al Borgo Don Bosco

In mostra 44 presepi dal 24 dicembre

Settima edizione al Borgo Ragazzi Don Bosco di via Prenestina 468 di «Bentornato Presepio», mostra di 44 presepi realizzati dai ragazzi di Centocelle Prenestino e dei quartieri limitrofi.

L'iniziativa abbina al carattere religioso anche quello artistico in quanto stimola i ragazzi a misurarsi con tecniche espressive tra le più svariate: plastilina, pongo, polistirolo, legno, carta, mollica di pane, bottiglie, palline...

Il tema dei presepi di quest'anno è imperniato su una rilettura delle encicliche sociali e in particolare della «Centesimus Annus».

Gli organizzatori della manifestazione, non ritenendo educativo allontanare o addirittura nascondere ai giovani le difficoltà della vita, hanno dato come tema da sviluppare «I beni della terra sono beni di tutti» e «Chi lavora con gli altri, lavora per gli altri».

«Invitiamo tutti a visitare la mostra che rimarrà aperta dalla notte del 24 dicembre fino a tutto gennaio – dice don Enzo Policari, direttore del Borgo – e auguriamo ai lettori di Abitare A felicissime feste, ricche di tanta pace, gioia e serenità».

E.T.

Chiuso per lavori

Chiuso per ristrutturazione l'ufficio postale di piazza dei Mirti (per circa un anno). Gli impiegati sono stati trasferiti all'ufficio zonale di Torpignattara dove potranno rivolgersi anche gli utenti, molti dei quali sono anziani pensionati. E saranno proprio loro a subire i maggiori disagi.

La ristrutturazione era necessaria e i locali riservati al pubblico erano del tutto insufficienti, ma basteranno questi lavori a rendere l'ufficio in grado di servire adeguatamente un quartiere popoloso come Centocelle?

FUTURE CLUB 2000

Non solo palestra... anche Amicizia

• Palestre • Body building • Karate • Ginnastica Formativa e correttiva • Stretching • Danza moderna e classica • Scuola di ballo • Ballo da sala - liscio unificato - latino-americano
• *DIETOLOGO: diete personalizzate* • *Medico in sede* • *Orario no stop 10/22*

via delle Sequoie, 11 - Tel. 285225

DALLA CIRCOSCRIZIONE

A guidare la Settima non sarà più un Dc

di **ANTONIO GUGLIETTI**

NELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DELL'8 NOVEMBRE, le ostilità sono iniziate quando si è cominciato a parlare di acquisti di libri e videocassette per la biblioteca. La risoluzione è stata poi approvata, anche se è opinione dello stesso presidente della commissione cultura, Antonuzzi (Psi), che sia necessario parlare dell'intero problema della biblioteca: dalla angusta ubicazione di viale Morandi al fatto che dal 1982 non viene rinnovato il Comitato di Gestione.

LA DISCUSSIONE ha raggiunto il culmine quando si è trattato di dare il parere su una richiesta di apertura di un nuovo supermercato in via Prenestina 291 ad opera di un profugo dello Zaire. Dopo alcuni interventi che rilevavano l'esistenza di numerosi supermercati nella stessa zona, alcuni consiglieri hanno chiesto che si votasse per appello nominale. Altri consiglieri hanno obiettato che, trattandosi di nomi, bisognava trasformare la seduta da pubblica in segreta. Il regolamento comunale, in realtà, prescrive seduta pubblica e votazione a scrutinio segreto. Il pubblico, però, è stato fatto uscire e le urla, provenienti dall'aula, sono durate oltre un'ora. E il tutto si è concluso con il rinvio della pratica in Commissione.

LE DELIBERE APPROVATE sono state, comunque, molte: la spesa per la sorveglianza apertura cavi stradali; l'elenco delle ditte da invitare a gara d'appalto manutenzione uffici, servizi e fabbricati comunali; l'appalto per la manutenzione stradale; il pagamento residui pendenti all'Associazione podologi per servizi prestati; il pagamento fatture alla ditta La Cascina per refezione scolastica effettuata; lo stanziamento per attività didattica degli asili nido; l'acquisto libri e video cassette per corso di inglese della biblioteca comunale; l'acquisto di giocattoli per i bambini; le spese per i centri anziani e materiale tecnico per i centri sportivi circoscrizionali.

E' stata anche approvata una risoluzione nella quale si lamenta che la Giunta municipale, nonostante sia previsto dal regolamento, non ha richiesto il parere della circoscrizione sul bilancio 1992.

Si è parlato ancora della linea 152 soppressa e della quale si richiede il ripristino.

NELLA SEDUTA DEL 14 sono state approvate numerose risoluzioni per gli acquisti per i centri anziani, come numerose sono state quelle adottate nell'ultimo consiglio di novembre per non far perdere i soldi ai centri anziani. La «febbre» è cominciata a salire quando si è dovuto approvare il programma delle attività culturali. Ad aprire le ostilità è stato Alberto Migliore dei verdi, che con chiarezza ha accusato Dc, Pds, Psi di essersi spartiti la torta culturale. Dopo un vivace battibecco il programma è stato approvato.

Il culmine della tensione si è toccato quando sui pareri delle domande commerciali si doveva esprimere il consenso all'apertura di un bar dell'Agip sul Raccordo Anulare, nei pressi della Casilina.

PER QUANTO RIGUARDA LA CRISI sono in corso numerose trattative. La cosa quasi certa è che a guidare la circoscrizione non sarà più un democristiano.

Comune senza soldi per il verde? Ci pensino i privati

Le critiche del Wwf all' «operazione Bernardo»

L'assessore comunale all'Ambiente Bernardo, motivando il provvedimento con la carenza di risorse finanziarie, ha presentato un progetto di affidamento ai privati della gestione del verde pubblico che, approvato dalla Giunta il 16 luglio scorso, sarà tra poco sottoposto all'esame del Consiglio comunale.

Si tratta di un bando che offre ai privati indistintamente tutte le 1000 aree di verde pubblico gestite dal Servizio Giardini comunale; i privati si impegnerebbero ad attrezzare e gestire le singole aree verdi, occupandone il 15% con chioschi, bar, ristoranti, vivai ecc.

Vengono offerte ai privati anche le aree di pregio, tutelate dal vincolo archeologico (come il Palatino ed il Foro Romano) o dal vincolo paesistico (come Villa Borghese); tra le aree offerte troviamo non solo le scarpate o gli spartitraffico (come via di Portonaccio), ma perfino i cimiteri del Verano e di Prima Porta!

La frettolosità e superficialità dell'operazione è denotata poi dal fatto che non si tiene in nessun conto quella che è la disponibilità procapite delle singole zone urbane, per le quali la legge prevede uno standard minimo di 9 mq di verde attrezzato per abitante. Vengono così offerte anche le aree di verde di Circoscrizioni come la IV, la X e l'XI, dove la disponibilità è addirittura inferiore ad 1 mq per abitante! Se questo tentativo di privatizzazione passasse, la quota pro capite scenderebbe del 15% ed i bambini dovrebbero pagare per entrare in un parco giochi. Ricordiamo che la V Circoscrizione dispone di 3,23 mq, la VI di 2,02 e la VII di 3,99 mq per abitante.

Non siamo per principio contrari ad un intervento dei privati nella gestione di un bene pubblico come le aree verdi; siamo però convinti che questo intervento dovrebbe essere limitato alle singole aree degradate della periferia, comprese quelle dei piani di zona 167 di edilizia economica e popolare. Inoltre, al fine di acquisire nuove aree verdi per i cittadini, l'intervento dei privati potrebbe interessare le numerose aree di proprietà comunale che il Piano Regolatore destina a verde e che ora sono occupate, più o meno legittimamente, per altri usi.

Un primo esempio potrebbe essere il Parco Labicano, Villa De Santis, posto in un terreno Comunale tra via Casilina e via dei Gordiani, ricco di testimonianze archeologiche, tra cui le Catacombe di S. Marcellino.

Emilio Giacomi

Le aree verdi della settima

Via Casilina (Aeropor.)	mq. 1.120	Via Collatina - viale P. Togliatti	1.170
Parco Alessand.rino (Quarticciolo)	168.000	Viale P. Togliatti (spartitraffico)	49.720
Via Collatina (Centro Carni)	17.000	Piazzale Pino Pascali	6.300
Piazza C. De Cupis	700	Piazza del Quarticciolo	5.400
Piazza delle Gardenie	2.398	Via dei Meli	3.800
Piazza dei Gerani	456	Via delle Gardenie (spartitraffico)	11.000
Largo Mola di Bari	700	Via Giorgio De Chirico (spartitraffico)	12.500
Piazza Teofrasto	1.200	Parco Isveur - Tor Sapienza	9.800
Parco Torre Spaccata	85.000	Parco attrezzato piazza Oria	3.600
Parco La Rustica	66.000	Parco Tor Sapienza	51.000
Parco Centocelle	90.000	Parco via G. B. Valente	11.000
Forte Prenestino	24.000	Parco via Tor Tre Teste (Comp. E1)	45.000
Parco attrezzato Alessandrino	2.500	Parco Torre Maura (via Casa Calda)	146.000
Via degli Aceri (Centro Sociale)	2.500		
Via Gioia del Colle	3.000		
Piazza dei Pini	550		
Piazza delle Giunchiglie	1.500		

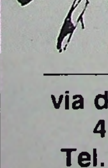
ABITARE A
Mensile - Anno V - N. 12
Dicembre 1991
Direzione Redazione Pubblicità
via Mario U. Guattari, 66 00172 Roma tel. 2412293
Direttore Responsabile
Luigi Merz
Foto Paolo Margani
Stampa Fotolito Moggio
via Alberobello, 86 Roma
Distribuzione gratuita
Registrazione del Tribunale di Roma n. 318 del 29-5-87

Pianeta Paradies
Calzature

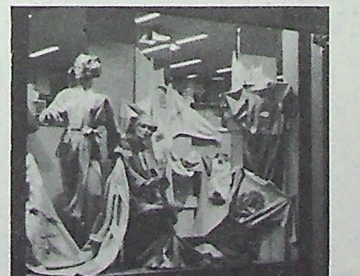
via Prenestina, 367 - Tel. 2594045

Trilly

ASILO NIDO
di Manfredi - Monti - Girolimetti
Orario: 7-19 Sabato aperto
• Personale Specializzato
• Consulenza Pedagogica
• Baby Parking pomeridiano
via dei Faggi 162-164 rif. Tuttocittà Tav. 40 C2 T. 2313986

Effetto Donna
by Roberta

• Parrucchiera
• Estetica
via delle Rose 49f/49g
Tel. 25.59.66
Se dai un tocco nuovo ai tuoi capelli, con un colore o una permanente, avrai in **omaggio** un trucco personalizzato. Inoltre se hai meno di **20 anni il 20% di sconto**

O.T.S.
ELECTRONICS
COMPUTERS e PERIFERICHE OFFICE AUTOMATION
O.T.S. ELECTRONICS Srl.
Via dei Gelsi 130/b telefono 25.97.209
Via Antonazzo Romano 3 telefono 32.32.892
Concessionario Commodore
Sistemi Professionali
• Linea Amiga • Linea Pc Ms-Dos
Hardware / software / accessori
Rivenditore HEWLETT PACKARD
SANYO CITIZEN
NEC & MOTOROLA telefoni cellulari

Dimensione Donna "MARSICO"

lingeria - merceria
costumi da bagno
forniture per sarti
intimo:
Cagl, Imec, Lovable, Fila, Plaitex, Magnolia, Ragno
v. Cocconi, 13
(ang v. Prenestina)
tel. 2598270

Fiori - Piante
addobbi floreali di qualsiasi tipo
bomboniere e articoli da regalo
consegne a domicilio
Giardino dei Fiori
via delle Albizzie 37-39 tel. 2410745

• Tortellini
• Ravioli
• Fettuccine
• Piatti pronti da infornare:
Lasagne
Cannelloni
Crêpes
Stefano
la pasta all' uovo veramente fresca
APERTO ANCHE LA DOMENICA
via Tor de' Schiavi, 316
tel. 2590780

Ma che bravi portatori d'acque questi romani

Originali le loro risposte

di Alessandra TEDESCHI

Abbiamo parlato dell'Acquedotto Alessandrino come di una immensa opera ingegneristica. Ci occuperemo ora dei presupposti sociali e dell'evoluzione tecnica che l'hanno reso possibile.

Il problema di ogni civiltà antica e moderna è stato quello dell'approvvigionamento idrico delle città e dei territori. Ogni civiltà ha dato risposta a queste esigenze secondo le proprie conoscenze tecniche, secondo la natura dei territori e secondo le risorse idriche sulle quali poteva contare.

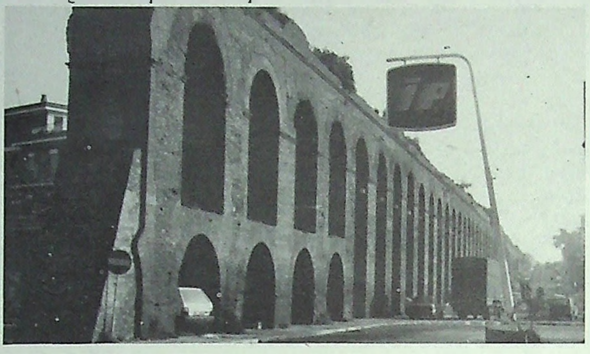
Le grandi civiltà fiorite attorno al bacino del mediterraneo dovettero occuparsi della ricerca delle acque e del loro trasporto nei centri urbani: gli egiziani scavavano dei canali derivati a monte per l'irrigazione dei campi che la piena del Nilo non raggiungeva: in Mesopotamia già con i Sumeri si costruivano condotti in mattoni e a volta per il drenaggio e lo scolo delle acque.

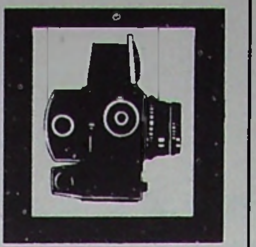
Questa tecnica degli acquedotti sotterranei, che seguivano la conformazione del suolo ed erano muniti di pozzetti verticali per l'aerazione, si trasmise sin da età molto antica, durante il II millenio a. C., dall'oriente al bacino del Mediterraneo e si conservò poi in Grecia fino al dominio romano. Quasi mai, infatti, gli acquedotti in Grecia affioravano sopra il suolo e per l'areazione dell'acqua e il ricambio del gas che essa conteneva si praticavano lungo gli spechi e condutture delle aperture a forma di pozzi; poi, prima della distribuzione al pubblico si faceva purificare l'acqua in alcuni serbatoi. Lo stesso metodo era in uso nelle zone di colonizzazione greca come l'Italia meridionale ma anche nella centrale e in Etruria, così che possiamo meglio comprendere quale bagaglio di esperienze tecniche e culturali abbia preceduto le creazioni più originali dei Romani. E tant'è che la Roma monarchica e degli albori della repubblica certamente non doveva differire per quel che riguardava l'approvvigionamento e la raccolta delle acque dalle città etrusche o dell'Italia centrale utilizzando condotti sotterranei o addirittura attingendo l'acqua dal Tevere o dalle fonti urbane come il lupercale nel colle Palatino o la fonte di Giuturna nel foro romano.

Il primo acquedotto sopraelevato su archi, porta la data del 441 a. C. e fu realizzato dal censore Appio Claudio Cieco dal cui nome l'acqua fu detta Appia.

Seguirono l'Aniene Vecchio, l'acquedotto Marcio, la Tepula, la Iulia, la Vergine, l'Alsietina, la Claudia e l'Aniene Nuovo. A questi nove acquedotti di cui parla Sesto Giulio Frontino nel trattato «De Acquis Urbis Romae»: vanno aggiunte le altre due acque: la Traiana e l'Alessandrina, condotta ad opera dell'imperatore Alessandro Severo nel 226 d. C.

2 – continua





FOTOGRAFO
RITRATTISTA
ARTdirector
Paolo Margani

- Foto artistiche in studio
- Foto tessere tradizionali e immediate
- Foto per concorsi Alitália, modelle, aspiranti attori, ecc.
- Cerimonie nuziali (Foto e Video)
- Riproduzioni di foto vecchie ingiallite, strappate si rifanno nuove (Poster)
- Fotobiglietti per ringraziamento sposi
- Ricordini: nascita, prima Comunione, Cresima, auguri natalizi e pasquali, lutto
- Vasto assortimento cornici piccole e da pareti

FOTOGRAFO UFFICIALE di ABITARE A

Studio ARTE
p.zza Teofrasto 17
tel. 2156498

RISTORANTE L'ORCHIDEA

Specialità pesce alla griglia • Pizzeria
Sale per cerimonie, banchetti, meeting
via degli Olivi 51 Tel. 2815104 lunedì chiuso

Lino & Mary La Moda

via F. Parlatore 1-3-5
via F. Delpino 122-124-128

A tutta la gentile clientela infiniti auguri di buon Natale e un felice 1992.

Con la partecipazione dei nostri marchi esclusivi Gabelmoda, New Conf, Franco Veneziano, Alan Devis, Pierre Cardin, Gina, Moda Mia, Super Moda, Nobis, Ray Man, EffeTi, Union Pull, Liù.

Lino & Mary

Tra realtà e poesia i dipinti di Pietro Vanni

Esposti, dal 7 al 13, al Mondo dell'Arte

di DANILO ROMAGNOLI

Vicoli paesani, volti di gente comune, aspetti di una cultura contadina oggi spesso dimenticata, ma anche scorci di strade romane con la vita di ogni giorno. Sono questi i temi cari a Pietro Vanni, affermato pittore di scuola romana.

Nato nel 1925 in provincia di Rieti, Vanni predilige lo stile figurativo in cui l'artista rivela una profonda adesione alla realtà che rappresenta, rendendo così l'opera ricca di vitalità ed espressione.

Le sue pitture hanno avuto numerosi riconoscimenti tra cui ricordiamo il «Premio Campidoglio D'Oro», presieduto dal professor Iuso, docente universitario alla Sapienza.

La critica si è occupata spesso di lui in termini più che lusinghieri, anche perché Pietro Vanni è anche impegnato nel sociale, partecipando a mostre collettive a favore di iniziative benefiche.

Al maestro Vanni è stata dedicata, dalla galleria Il Mondo dell'Arte una mostra personale dal 7 al 13 dicembre in via Principe Eugenio 20.

Nella foto: «la cultura» di Pietro Vanni

Ecco il segreto del signor Rossetti

Tutto iniziò con il forno più di 30 anni fa

Il supermercato alimentare Rossetti di via degli Olivi 56 compie 30 anni. Auguri perciò al signor Alfredo, alla signora Fernanda e ai suoi due figli.

L'azienda nata alla fine degli anni '50 come vapoforno, si amplia in supermercato, sempre in via degli Olivi, nel 1961 e successivamente costituisce, agli inizi degli anni '70 un secondo punto vendita in via dei Gelsi 8 a-b-c-d.

Tutto è iniziato dal panificio in un periodo in cui il pane era tanta parte dell'alimentazione delle famiglie di Centocelle. Ed il pane è tuttora possibile trovarlo da Rossetti, di sua produzione, fresco, anzi caldo fragrante, appena sfornato, sia al mattino che al pomeriggio.

Qual è il segreto del successo della ditta Rossetti? L'aver saputo seguire attentamente l'evoluzione positiva del trend economico della zona, mantenendo una gestione familiare, con prezzi accessibili.

Presso i due punti vendita è possibile avere, nello stesso tempo, l'assortimento di un grande supermercato e la grande familiarità di un negozio sotto casa. Qui davvero il cliente non è anonimo e riceve un trattamento umano ed affettuoso. E' l'espressione più calorosa è quella del signor Alfredo, grande conoscitore del quartiere ed impegnato da tanti anni nel sociale, consigliere circoscrizionale dc da tre legislature, uno che la politica (si possono condividere o meno le sue idee) senza i difetti del politico di professione.

offerte chiavi in mano

CE.SVI.CO.

Chi è socio lo sa.

Siamo nati nel 1980 e con noi è nato anche un nuovo modo di intendere la cooperazione edilizia.
I nostri soci lo sanno: 1500 appartamenti consegnati, realizzati sotto la direzione del nostro Ufficio Tecnico per garantire il rispetto della qualità e dei tempi di consegna e tutti assegnati con la formula «chiavi in mano» che stabilisce il prezzo finale senza sorprese di costi aggiuntivi, sono la prova concreta della crescita della nostra azienda. Un'azienda che coerente con i principi della cooperazione mette al centro della propria attività il rapporto con i soci, impostato con la massima trasparenza e reciproca fiducia, sapendo anche cogliere i mutamenti del mercato.
E' in questa ottica che abbiamo allargato il campo di intervento offrendo abitazioni non solo economiche e popolari, rafforzato i rapporti con una «sana» imprenditoria privata e articolato le presenze societarie in nuovi settori di mercato.
Ma i nostri interventi non si limitano a questo: siamo anche presenti in iniziative a carattere sociale, culturale e sportivo e, con il nostro mensile «Informacasa», manteniamo vivo il rapporto con i soci e gli operatori del settore. Certo in questi dieci anni siamo cresciuti molto e siamo orgogliosi di dire che consolidando la nostra struttura abbiamo contribuito a fare della casa un progetto possibile.
Chiedetelo ai nostri soci

CENTRO SVILUPPO COOPERATIVO
CE.SVI.CO
Società Cooperativa Edilizia a r.l.

Via Anzio, 24 - 00178 Roma
Tel. 71.40.490 (ric. aut.)

ADERENTE ALLA lega NAZIONALE COOPERATIVE E MUTUE

La nostra esperienza al vostro servizio

Maria
PARRUCCHIERA PER SIGNORA
Manicure Pedicure
dal martedì al sabato 8,30-19
AUGURI A TUTTI !
OMAGGIO
a chi presenta il tagliando
via dei Faggi 72 Tel. 2314831

B
Biblòs 90
LIBRERIA
• Arte • Narrativa • Classici • Scientifici
• Esoterici • English Book
I libri non presenti sono disponibili in 48 h
Via Veroli, 19 - Tel./Fax 2157044

BORGO RAGAZZI DON BOSCO
Via Prenestina, 468 Tel. 2596841 - 2596925
Sono aperte le iscrizioni alla scuola media maschile e femminile per l'anno scolastico 1992-'93

Centro formazione professionale
Scuola media
Parrocchia Gesù Adolescente
Oratorio
Centro Giovanile

Per INFORMAZIONI e PREISCRIZIONI tutti i giorni 8,30-13,30 / 16,30-19,30

«Gli istituti di don Bosco hanno come scopo l'educazione umana e cristiana dei giovani, per farne cittadini retti e cristiani convinti.. a questo fine sono orientate tutte le attività: spirituali, culturali, professionali, sociali e ricreative. (dal Regolamento)

Emergenza-casa: lo non parte, ma già si

Gli allarmanti aspetti del problema nelle interviste ai rappresentanti degli inqu

NICOLA GALLORO*

Lo Sdo ancora non parte e i fenomeni negativi ci sono tutti. Innanzitutto c'è una lievitazione massiccia del costo della casa. La zona sud-est ha quasi raddoppiato rispetto alle altre aree. Con una differenza: si tratta di una zona di ceto prevalentemente operaio che non può facilmente assorbire i costi della speculazione. Per esempio, in una vendita frazionata, pur essendo riusciti ad ottenere un mutuo agevolato (100 milioni al 4,5%), gli acquirenti non hanno superato il 50%. Nella zona Sdo gli sfratti sono circa 35 mila e la maggior parte sono per necessità (perché qui ci sono moltissimi piccoli proprietari) e quindi questi vengono eseguiti, mentre quelli per finita locazione sono stati trasferiti al 94. Noi abbiamo avanzato una proposta minimale per gli sfrattati dello Sdo ed è questa: che le aree di proprietà dello Iacp a ridosso di Villa Gordiani, tra borghetto Gordiani e la Prenestina, dopo largo Preneste, vengano edificate con alloggi da assegnare a tutti gli sfrattati dell'area Sdo.

Per gli affitti ormai c'è solo il mercato nero. Si viaggia sul 1.200-1.300 mila al mese. Per non parlare poi degli stranieri che spesso per l'affitto di un lettino arrivano a pagare anche 400-500 mila. E in alcuni casi si affitta addirittura ad ore e c'è chi dorme la sera e chi la mattina nello stesso letto.

C'è una fortissima richiesta di trasformazione d'uso. Sempre di più piccole palazzine diventano gli uffici di banche, assicurazioni.

Va detto che se dobbiamo far partire lo Sdo, come in effetti dovrebbe partire, non vogliamo una Sdo senza famiglie, ma uno Sdo con le famiglie nelle aree adiacenti. Bisogna che il Comune intervenga per bloccare il cambio di destinazione d'uso.

Tra i fenomeni speculativi in proiezione Sdo spiccano anche le vendite delle società di assicurazione e degli enti previdenziali gran parte delle quali concentrate in area Sdo. (vedi l'area di largo Preneste, la grande area di via Saredo, l'area di via Valente). Qui sono previsti due tipi di speculazione, una prima che si innesta sulla progettazione ed una seconda sulla esecuzione del futuro Sdo. Un po' come è successo per Cinecittà, prima e dopo la realizzazione della metropolitana. Le assicurazioni hanno deciso di vendere oggi sulla prima ondata e cioè sull'onda delle aspettative dello Sdo.

Un altro fenomeno, infine, è quello delle buonuscite. Fino a poco tempo fa un inquilino per abbandonare la casa al massimo richiedeva le spese di trasloco, nell'ambito di due o tre milioni. Oggi vengono dati con regolarità oltre i trenta milioni. E questo specialmente quando si tratta di fabbricati di piccole dimensioni adattabili ad uffici.

*** della Direzione Provinciale Sunia** *(Sindacato Unitario Nazionale Inquilini e Assegnatari)*

CESARE BOLDORINI*

Il rialzo dei prezzi con l'aumento dei valori immobiliari è un dato di fatto ma mi sembra che ci sia più un intervento da parte di costruttori, di speculatori che uno spirito speculativo da parte della piccola e media proprietà. La prospettiva dello Sdo ha semmai ingenerato cambi di destinazione d'uso (non catastali, ma di fatto) e affitti esorbitanti rispetto a quelli che sono gli affitti di «mercato libero». Si sta anche verificando nelle nostre zone una omologazione dei valori sia dell'affitto sia della compravendita a quelli che sono i valori della zona intermedia.

C'è un numero elevato di sfratti che nella stragrande maggioranza dei casi sono per necessità del proprietario di rientrare in possesso dell'alloggio e soltanto in minima parte sono finalizzati ad operazioni speculative.

Se queste smanie speculative conseguenti alla realizzazione dello Sdo cresceranno, di fronte presumibilmente ad un cambio di destinazione d'uso molto diffuso, verranno a diminuire gli appartamenti in affitto ad uso abitativo e questo anche in presenza di una completa liberalizzazione dei fitti.

Il grosso rischio è che le zone adiacenti allo Sdo vedano una espulsione degli abitanti tradizionali. C'è da dire, però, che in questi quartieri, è molto elevato il numero delle case in proprietà specialmente a Casilino 23, a Centocelle, al Quadraro, all'Alessandrino, a Tor Tre Teste, a Colli Aniene.

La prospettiva dello Sdo tende comunque a qualificare il quartiere, ma comporta operazioni speculative con richieste di canoni elevati anche nei negozi, perché una zona che si riqualifica favorisce automaticamente l'immissione di classi borghesi, medio-alte con redditi elevati e conseguentemente anche chi chiede l'affitto ha davanti la prospettiva che cresca il reddito dei residenti e quindi anche la qualità del servizio offerto dai commercianti.

Questo fenomeno si è verificato, ormai da anni, sulla Tuscolana i cui negozi sono stati aperti con la prospettiva della metropolitana e dello Sdo e dove la richiesta degli affitti da parte dei proprietari è stata parallela alla crescita della qualità dei servizi e alla valorizzazione che i commercianti con le loro attività e iniziative sono riusciti a realizzare. Lo stesso si sta verificando a Colli Aniene, a Centocelle, all'Alessandrino, al Prenestino, in cui ci sono negozi di elevato valore.

Le stesse iniziative delle associzioni dei commercianti finalizzate a valorizzare certe strade, e quindi a valorizzare le loro attività commerciali, comportano anche un'aumento del valore dei locali offerti in affitto in quelle vie o nelle vie limitrofe. E' una catena: i commercianti pubblicizzano se stessi, lanciano meglio le ativitá in determinate zone e di conseguenza anche il livello degli affitti sale, ben sapendo il proprietario che in quella zona ci sarà molto afflusso di clientela.

*** Segretario provinciale Usppi** *(Assoc. sindacale piccoli proprietari immobiliari)*

bMG VIDEO SOUND
Piazza delle Primule 11/14 - T. 2426033
• Con il primo noleggio TESSERA GRATUITA
• Per UN FILM 2 giorni di tempo per la visione

• CD - Musicassette da L. 7.000
• Vendita, permuta HI-FI
• TVC, Video, Computers, Accessori
• Stampe Kodak L. 250 + 1.500 sviluppo

LE SPOSE DI MARIA PIA

CONFEZIONI SU MISURA
ABITI DA SPOSA
P.le delle Gardenie, 20 (ang. Tor de' Schiavi 212)
Telefono 2414819

ARREDAMENTI ZAVAGLIA
Da 25 anni a Centocelle: 3 punti vendita, 5.000 mq di esposizione
• I mobili delle migliori marche, in stile e moderni
CENTRO CUCINE FEBAL
UNICO RIVENDITORE SCAVOLINI A CENTOCELLE

v. dei Lauri ang. v. dei Gerani T. 2410890
v. del Melograno 17-18 T. 2819191-285403
Viale Togliatti, 627 T. 284997

Con ABITARE A tutto il quartiere lo sa

Sdo ancora fa sentire

i e dei proprietari

Aprono i cantieri di quindicimila alloggi popolari

Lo assicura l'assessore Carlo Pelonzi

Stanno per avviarsi i lavori per la costruzione di nuove abitazioni di edilizia residenziale pubblica. Lo ha assicurato l'assessore Carlo Pelonzi: «Tra un paio di mesi potranno aprire i cantieri in 21 piani di zona per la costruzione di 15.643 appartamenti e, se il Consiglio comunale approverà rapidamente l'integrazione del II Peep (piano di edilizia economica e popolare) se ne realizzeranno altri 27 mila.

L'integrazione è ritenuta necessaria anche dai consiglieri di opposizione. Ci sono, è vero delle contestazioni per la scelta di alcune aree per asserite ragioni ambientali. Non vanno bene quelle aree? Vediamo esattamente quali e perché. Magari troviamone altre, ma troviamole. Le case servono, e subito».

La casa continua ad essere a Roma l'emergenza numero uno, caratterizzata dal notevole numero di domande presentate per ottenere un alloggio di edilizia popolare, dal gran numero di soci di cooperative cui non si riesce ad assegnare un alloggio, dalla pressione insostenibile degli sfratti, dalla ripresa delle vendite frazionate dalle migliaia di giovani coppie in cerca di casa, dalla continua trasformazione di alloggi in uffici, dalla cronica mancanza di aree.

«Occorre tener conto che la realizzazione del II Peep – dice Giulio Bencini vicepresidente dell'Alcab, associazione regionale delle cooperative di abitazione – non risolverà il problema della casa a Roma. Semmai potrebbe consentire di giungere senza affanni ad una successiva fase di interventi per soddisfare il reali fabbisogno abitativo quali:

1) il decollo dello Sdo e dei progetti per Roma Capitale. per ridurre la pressione del terziario sul mercato abitativo;

2) il recupero di immobili degradati ed il risanamento della città «abusiva»;

3) l'avvio di progetti speciali per la costruzione, da parte di cooperative, di alloggi ad equo canone con patto di futura vendita;

4) l'impostazione del 3° Peep, all'interno di una programmazione dell'assetto urbanistico-territoriale dell'intera area metropolitana».

Pielle

Gli immobili posti in vendita da ...mpagnie assicuratrici e da privati ... aree prossime allo Sdo nel 1990-91

UBICAZIONE	N. ALLOGGI
v. Sorrento	
v. Maddaloni.	
v. Ariano Irpino, v. S. Maria Ausiliatrice	345
v. Bertossi, v. Tenca	102
v. Facchinetti, v. Saredo	270
v. Acacie	65
vi.Valente, v. Gela	170

ENTE	UBICAZIONE	N. ALLOGGI
Phenix Solaii	v. Ghini, v. De Dominicis, v. A. Gallo	185
Privati	v. Casilina	70
Privati	v. delle Rondini	54
Privati	v. Perestrello	20
Piperno	v. Cosenz	120
Longobardi	v. Serenissima, v. Cavalcabò, v. Tor de' Schiavi	800

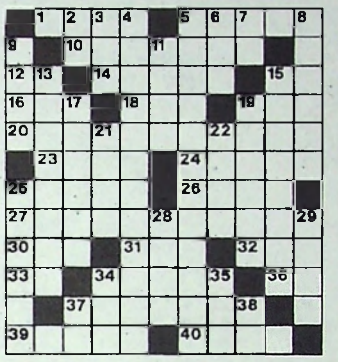
Oro **Angelo Fedeli**

• laboratorio • oreficeria • gioielleria • orologeria

via dei Castani 245 - tel. 2417132

RISOLVI E VINCI

Fai pervenire la soluzione entro il 5 gennaio 1992 alla Termoidraulica di via G. Bonelli, 12 a e potrai vincere uno scaldabagno



ORIZZONTALI: 1) Raffinata eleganza. 5) Intingoli per pastasciutta. 10) La lamina per suonare la chitarrra. 12) Nota Bene. 14) L'ordine degli anfibi cui appartiene la rana. 15) Il sottoscritto. 16) Il verso che, ripetuto, imita la locomotiva. 18) Preposizione semplice. 19) Il nome della bella attrice Margret. 20) Incursioni di banditi. 23) Rischio eventuale. 24) Nome greco della ninfa madre di Teucro. 25) L'ideatore del fumetto «Corto Maltese». 26) Sono prodotte dal pelo degli ovini. 27) Reso idoneo a compiere un'azione. 30) Prefisso che vale sei. 31) Altare pagano. 32) Società a responsabilità limitata (sigla). 33) Iniziale del cantante Tozzi. 34) Chicco di uva. 36) Il centro di Roma. 37) Preparato farmaceutico ottenuto per ebollizione. 39) Azione illecita o nociva. 40) Vi nacque Fra Diavolo.

VERTICALI. 2) Sigla inglese del Cavallo Vapore. 3) Ranocchietta verde. 4) Il numero nove di una squadra di calcio. 5) Che fanno sbalordire, stupefacenti. 6) Il cantone svizzero con Altdorf. 7) Inizio e fine del giorno. 8) Adatta, adeguata. 9) L'istituto della Previdenza Sociale. 11) Il nome dell'attore Ferro. 13) Capitale della Romania. 15) Alle spalle, a tergo. 17) E' detta anche germano nero. 19) Frutto esotico col ciuffo. 21) Le segna il cannoniere. 22) Famosa famiglia di scultori francesi. 25) La membrana che riveste i polmoni. 28) Una scommessa ippica. 29) Albero per vigneti. 34) Il rame... latino. 35) Il decimo mese (abbrev.). 37) Così comincia il dubbio. 38) Sigla di Oristano.

Tra le soluzioni pervenute entro il 5 gennaio '92 verrà estratto uno **SCALDABAGNO A GAS HOFFMAN.** **SCONTO del 10%** a tutti quelli che presenteranno il cruciverba risolto

telefona al 2412295

GRAFICA
STUDIO MARCHI
IMMAGINE COORDINATA
(Carta Intestata, Buste e Biglietti da Visita)
PIEGHEVOLI
IMPAGINAZIONE RIVISTE
PUBBLICITA'

FOTOLITO
SELEZIONI
MONTAGGI
RIPRESE RETINATE
RIPRESE AL TRATTO

STAMPA OFFSET
BIGLIETTI DA VISITA
CARTA INTESTATA
BUSTE
VOLANTINI
MODULISTICA
BLOCK NOTES
CARTE AUTOCOPIANTI
OPUSCOLI
PIEGHEVOLI
DEPLIANTS
CATALOGHI
RIVISTE

ED ALTRO...

GRAPHIC ART

LE VOSTRE IDEE
NOI LE REALIZZIAMO

IL VOSTRO LAVORO,
NEL SUO GENERE È UNICO,
E NOI LO SAPPIAMO

Graphic Art s.n.c.
Sede Legale e Operativa
VIA DELLE ROSE, 150
00171 ROMA
TEL. e FAX (06) 25.83.269

Profumania "M T"

Bigiotteria
Articoli da regalo

PRODOTTI PER PARRUCCHIERI

Via delle Albizzie, 33 - Telefono 2410740

Termoidraulica
JET SECURITY di Lorenzo Conti

via G. Bonelli 12/a T. 2306713

• Impianti Idraulici e Termici
• Impianti Tecnologici e Condizionamento
• Riparazioni e Manutenzioni • Restauro appartamenti
• Assistenza autorizzata e rivendita caldaie
seveso officine di seveso spa
• Contratti di manutenzione annua su caldaie a gas

PREVENTIVI GRATUITI

Per chiamate urgenti T. 0337-790187

Fabrizi - Racing Line

ACCESSORI AUTO

Creazioni interni ed esterni

via dei Glicini, 74 Tel. 2818533

GIOMAN LADY

CENTRO ABBIGLIAMENTO DONNA

AUGURI e un simpatico OMAGGIO per le prossime festività

ESCLUSIVISTA
WOMENS CLUB
PENNYBLACK

v. F. Parlatore, 25
Tel. 2185519

DALLA USL

I buoni propositi del dottor Petti

Con l'avvento della «miniriforma De Lorenzo» il dottor Ernesto Petti è stato nominato amministratore straordinario della Usl Rm 3.

Abbiamo perciò voluto ascoltare le sue opinioni sullo stato della sanità nella nostra zona. Eccole.

Le estenuanti file sono la prima cosa da eliminare, ha delle idee in merito?

«Ho fatto di recente un sopralluogo in tutti i servizi territoriali e devo ammettere che questo è un grosso problema. Ho chiesto ai componenti dell'Ufficio di Direzione di predisporre, entro un mese, un progetto per razionalizzare i presìdi sul territorio. Non si possono mantenere servizi con un medico e un'infermiera ma si devono creare quattro grandi ambulatori dove il cittadino trovi risposte a tutte le sue esigenze, in modo da rendere possibile la prenotazione in uno dei quattro poli.

Proprio in questi giorni ho firmato il contratto con la Sip per l'attivazione delle linee speciali per collegare il centro di elaborazione dati per l'avvio dei centri unici di prenotazione. Sarà possibile, così, prenotare visite specialistiche e ogni altro tipo di prestazione in ognuno degli ambulatori della Usl. Inizieremo questa operazione di informatizzazione da via Bresadola e Circonvallazione Nomentana, inserendo man mano tutti gli altri compreso piazza dei Mirti e l'ex clinica Bastianelli».

Che fine ha fatto il vecchio progetto per il poliambulatorio a Colli Aniene?

«Ho dato disposizione affinché ci sia una pausa di riflessione, ma ciò non significa che il poliambulatorio non si farà più. Al momento stiamo cercando di trasferire l'ambulatorio radiologico di viale Sacco e Vanzetti all'interno del presidio di via Mozart, che a sua volta sarà potenziato. Vedremo poi se dovremo spingere con la Regione per riprendere il vecchio progetto di mega-ambulatorio in via Ettore Franceschini, facendo i conti anche con un bilancio non certo florido».

Non crederà che il cattivo funzionamento delle strutture sia dovuto ai conti in rosso?

«Assolutamente, non vorrei essere frainteso. E' mia intenzione puntare ad una umanizzazione dei servizi, individuando anche dipendenti che sappiano gestire le sofferenze di chi si presenta presso uno dei nostri ambulatori e troppo spesso riceve informazioni frammentarie che fanno perdere tempo.»

Non le sembra di lasciarsi andare a promesse che poi sarà difficile mantenere?

«Assolutamente no. Io mi adopero per amministrare correttamente le strutture e il personale a me affidato. Delibererò in questi giorni un gruppo di lavoro formato da tre garanti e alcuni funzionari che dovranno collaborare con l'Ufficio Direzione, proprio per soddisfare le aspettative e i bisogni dei cittadini».

Non le sembra che il completamento dell'ospedale di Pietralata segni il passo?

«Tutt'altro. Stiamo velocemente completando gli organici e portare avanti decine di concorsi per medici non è cosa da poco conto. Certo molto ancora resta da fare ma siamo consapevoli dell'importanza di questo nosocomio per questo versante della città. Per evitare il rischio di ingolfarlo, dobbiamo potenziare contestualmente il filtro che viene dai presìdi sanitari presenti sul territorio della Usl Rm/3».

Cosa pensa di fare per ridurre i tempi di attesa per le ecografie e le visite per il riconoscimento di invalidità civile?

«Per le ecografie stiamo cercando di aumentare la produttività ma l'effetto non si vede molto in quanto le Usl confinanti con la nostra ne sono sprovviste e quindi tutta l'utenza si riversa su via Bresadola e sull'ospedale. Per l'invalidità civile stiamo invece lavorando alla nomina di più commissioni che si riuniranno con maggiore frequenza. Tuttavia la responsabilità dell'eccessiva attesa va ricercata nella normativa che ha tolto alle Usl tale incombenza».

A.M.

Nella foto il dottor Ernesto Petti amministratore straordinario della Usl Rm 3

Consigli e auguri per le feste

Da Daily America, Lombardo Gomme, Montalbano, F.lli Marinelli, Studio Consulenza, Graphix, Il Mondo dell'Arte, RL, Angelo Alimentari

Prosegue fino al 22 dicembre, presso la galleria **Il Mondo dell'Arte**, *in viale Alessandrino 315, la mostra di tappeti persiani. E' l'occasione buona per acquistare un tappeto che unisca qualità, classe e originalità.*

Non aspettate gli ultimi giorni, evitate la ressa. Da **Daily America** potrete scegliere, tra un vasto assortimento nei colori di moda, i capi da regalare o indossare a Natale.

Il primo sguardo incontrando una persona va al viso e... naturalmente ai capelli che lo incorniciano. **Mino Montalbano** *potrà aiutarvi a «colpire» a prima vista.*

La casa del vostro vicino è stata svaligiata dai ladri? Non siete tranquilli quando vi allontanate per più giorni? Allora scegliete una porta blindata dai **F.lli Marinelli**. Visitate il negozio e riceverete in omaggio un calendario '92 in raso.

Dagli **Alimentari Angelo** *i prezzi sono bloccati! Parmigiano Reggiano L. 14.500 al kg. Grana 11.000 al kg e Pecorino Romano 9.900. E non rinunciate all'ottimo baccalà e stoccafisso che troverete già bagnato tutti i giorni.*

Prima di partire per le vacanze di Natale, non dimenticate di controllare le gomme della vostra auto. Su strade rese viscide dalla pioggia la buona aderenza al terreno è un requisito indispensabile. Da **Lombardo Gomme** troverete affidabilità e competenza.

Fare bene e farlo conoscere è un principio fondamentale della pubblicità. E **Graphix** *sa come farvi conoscere al meglio suggerendovi la scelta della forma migliore di pubblicità e naturalmente realizzandola.*

Il **dottor Angelo Vani** ricorda le scadenze di gennaio: 1: *istituz. contab. fiscale di magazz. per imprese che hanno superato, nell'89 e nel '90 2 miliardi di ricavi o 500 milioni di riman.; entrata in vigore dei nuovi estimi catastali;* 15: *vers. rit. alla fonte di dic. per redd. di capitali;* 16: *inizio annotaz. repertorio annuale clienti prestazioni dell'1.!;* 20: *vers. Iva contrib. mensili e rit. alla fonte dic. operate ai dipendenti da datori di lavoro non agricoli.*

Approfittate della vendita promozionale della **RL Illuminazione** con sconti dal 20 al 50% su arredamenti da bagno e lampadari Strass Swarowsky. E inoltre potrete trovare tanti altri articoli a prezzi eccezionali.

Dall'8 al 22 DICEMBRE
MOSTRA DI TAPPETI PERSIANI
presso la galleria IL MONDO dell'ARTE
in viale Alessandrino 315
v.le Alessandrino 340 T. 2300193 - v. dei Castani 193 T. 2314864
v. Princ. Eugenio 20 T. 4464857

DAILY AMERICA
JEANS & MODA
LEVI'S - CLOSED
ENRICO COVERI -
MANUEL RITZ PIPÓ
- MESSORI-
NEW BOXER - CIAO
NANI BON - SEVRES
MICHELE D'AMBRA
via dei Gerani, 28/32 - Tel. 285107

mino montalbano
parrucchiere
via dei Castani, 199
via degli Abeti, 29
Tel. 2819611

F.lli MARINELLI s.n.c.
• ARREDAMENTI D'INTERNI
• PORTE IN LEGNO
• PORTE RIDUCIBILI
• PORTE BLINDATE
• AVVOLGIBILI
Augurano buone feste e Vi invitano a ritirare l'OMAGGIO del CALENDARIO '92 in raso
via dei Noci 40-42-44
Tel. 2314423

RL
ILLUMINAZIONE di ROBERTO CIMA
ILLUMINOTECNICA ARREDO BAGNO
VENDITA PROMOZIONALE
con sconti dal 20 al 50%
fino al 28 febbraio 1992
su ARREDAMENTI DA BAGNO e STRASS SWAROWSKY
bagno oro 24 kt
E TANTI ALTRI ARTICOLI A PREZZI ECCEZIONALI
via dei Castani 191-191/A
Tel. Fax 2314880

STUDIO di CONSULENZA AZIENDALE e di ELABORAZIONE DATI
Tenuta libri Iva
Contabilità - Bilanci
Condomini
Pratiche fiscali
Successioni
Dichiarazioni tributarie
Paghe e contributi
via Tor de' Schiavi, 118
Tel. 2427326

Pubblicità GRAPHIX
via degli Olmi 9/11
Tel-Fax 2310261
INSEGNE LUMINOSE
CARTELLI STRADALI
PRATICHE COMUNALI
Scritte su automezzi
Allestimento vetrine
Creazione marchi
Oggettistica promozionale
consulenza e preventivi GRATUITI

CENTRO ASSISTENZA PNEUMATICI
EQUILIBRATURA
CONVERGENZA
VETTURE
LOMBARDO GOMME
VIA GIOVANNI GUSSONE 26
TEL. 2588652
ROMA

ALIMENTARI Angelo
via Bresadola 30
tel. 2593317
Parmigiano Reggiano 14.500 al kg. (min. 1 kg)
Grana Bongran 11.000 al kg (min. 1 kg)
Pecorino Romano 9.900 al kg. (min. 1 kg)
BACCALÀ 11.000 al kg STOCCAFISSO 16.000 al kg
bagnato tutti i giorni

Via Acacie 28 punto d'incontro del volontariato

Al Centro Cattolico di Solidarietà Sociale

di EUGENIO MIANO

Il 22 novembre è stata inaugurata a Centocelle, in via delle Acacie 28, la sede dell'associazione di volontariato «Centro Cattolico di Solidarietà Sociale».

Allà presenza di un folto pubblico, del Vescovo ausiliare del settore est monsignor Mani, dell'assessore ai Servizi sociali del Comune di Roma Giovanni Paolo Azzaro, del presidente della VII Circoscrizione Antonio Maracino, il signor Umberto Turno ha illustrato le finalità del centro. Lo scopo principale è quello di convogliare le forze di volontariato esistenti nel quartiere per offrire ogni possibile aiuto alle persone e alle famiglie in difficoltà, in particolar modo agli anziani, ai disabili, ai minori e alle categorie più disagiate (nomadi, extracomunitari, tossicomani).

«E' gradita la collaborazione di tutti – fa appello Franca Greco, presidente del centro – ma in particolare quella di professionisti come, ad esempio, assistenti sociali, psicologi, medici, consulenti familiari e legali».

Rovelli-Parpiglia i vincitori della gara di ballo

Martedì 12 novembre nei locali del Centro Anziani di Tor Tre Teste si è conclusa la gara circoscrizionale di ballo (tango, valzer lento e mazurca), alla quale hanno partecipato le coppie prime e seconde classificate delle eliminatorie di ogni singolo centro.

Al primo posto si è classificata la coppia Tina Rovelli e Benito Parpiglia del centro anziani di Tor Tre Teste. Al secondo posto Rosa Maria Muciaccia e Mario Egidi del centro di via Morandi. Terza classificata la coppia Silvana Fedeli e Mario Verdone, del centro del Quarticciolo.

S.C.

GLI ANNUNCI GRATUITI

LAVORO OFFERTE

OFFRESI piccolo compenso a neogeometra presso studio tecnico massima serietà. T. sera Paolo 4070983

LAVORO RICHIESTE

DATTILOGRAFA esegue proprio domicilio tesi di laurea, programmi scolastici, lavori a macchia per uffici. T. 2574802

RAGAZZA seria, volenterosa e con esperienza nel settore è disponibile per pulizie, anche uffici, e per lavori di stiratura. Tel. 2411341

RAGAZZA onesta e volenterosa cerca urgentemente lavoro a ore o baby-sitter. T. 2875556 (ore pasti)

RAGAZZA 23enne, con attestato dattilografia cerca impiego anche part-time. Tel. 24300806 ore pasti

LEZIONI PRIVATE

LAUREATO in economia e commercio impartisce lezioni di ragioneria e tecnica commerciale. Tel ore pasti 2308486

CORSI individuali facilitati per principianti di qualsiasi età in lingua inglese, francese e tedesca. Tel 286139

STUDENTESSA universitaria impartisce ripetizioni di matematica per superiori e medie (tutte le materie bambini elementari). Tel. ore pasti 2301637

UNIVERSITARIO impartisce ripetizioni di matematica, italiano, latino e storia scuole medie e superiori. Tel. 2284398

CENTRO scolastico impartisce doposcuola pomeridiano in materie tecniche (matematica, fisica, inglese, elettrotecnica, imp. elettrici, elettronica di base, digitale, ecc.) Tariffe eque. T. 2410079

SAXOFONISTA professionale impartisce lezioni di solfeggio e di sassodono a neofiti ed appassionati di musica. T. 2577776

INSEGNANTE impartisce lezioni di calcolo, matematica, francese e inglese T. 2418833

APPARTAMENTI

BICAMERE in affitto cercasi urgentemente zona Centocelle e dintorni famiglia con un solo bambino. Tel. ore pasti 2875556

NETTUNO vendesi miniappartamento camera, salone, angolo cottura arredato sul mare 10 milioni. Tel. ore pasti 4060726

PRENESTINO via della Serenissima appartamento salone, due camere, cucina, ampio ingresso, bagno, balcone, completamente ristrutturato. Ag. Asl tel. 7223389

PRENESTINA adiacente centro commerciale Raffaello su due livelli salone, cucina, doppio bagno, due camere, balconi cantina e posto auto coperto. Asl tel. 7223389

LOCALI E ATTIVITA' affitto/vendita

NEGOZIO in via del Grano 22/22a mq 70, tre porte, tabella IX cedesi licenza o vendesi negozio. Tel. ore negozio 2305261

AFFITTASI o vendesi negozio 48 mq in piazza Pio Pecchiai 13/o. Tel. ore serali 5192293

VARIE

ESPERTA animatrice e organizzatrice feste per bambini offresi. Tel. ore serali 9476550 Alessandra

CONCORSI 7000 posti Ministero Finanze, 160 posti Ministero Grazia e Giustizia, 535 posti Aci. Centro Sociale Concorsi S. Giovanni ha iniziato le iscrizioni per la preparazione accelerata per gli esami, materiale didattico compreso. Via Pistoia 1/b tel. 7011697

YORKSHIRE bellissimi con pedigree genitori iscritti Loi cercano padroncini. Tel. Ombretta 288520

DECORAZIONI personalizzate su tutte le superfici per oggetti, appartamenti, negozi. Tel. Anna 2288829

PER TUTTE le persone sole (anziani e non) risolviamo con serie proposte matrimoniali. Tel. 22813906

PSICOLOGO esegue ore pomeridiane trattamenti nevrosi d'ansia, insicurezza, disturbi sessuali, fobie, ossessioni, depressioni ecc. Dott. Malena Antonio, via Lusina 22 tel. 2589909

CARTOMANTE toglie fatture e malocchio, unisce amori impossibili, oroscopo computerizzato. Riceve per appuntamento T. 2284912

PRANOTERAPIA applicazioni gratuite a casi irrisolti da medicina ufficiale; effettuo soltanto con benestare vs. medico di fiducia. Tel. Luigi Pontetti 4380318 sera

OGGETTI vendo/cerco

VENDESI un televisore Philips 18 pollici bianco e nero in buone condizioni lire 150.000 trattabili. Tel. 2580557

CASCO asciugacapelli Rowenta 3 velocità, familiare con cavalletto smontabile vendo a lire 40.000 più gabbia in vimini porta cuccioli con sportellino ottimo stato lire 20.000 Tel. 2284684

VENDO Cento Gradi come nuova completa di accessori, pulivetro a lire 85.000. Tel. 2418732

OCCASIONE vendo tavolo rettangolare seminuovo 190x90 in noce lire 200.000 trattabile. Tel. 2571170

AUGURI/MESSAGGI

PER Paolo: in 12 anni ci siamo scambiati gli auguri in tanti modi diversi, ma questo è forse il più originale. Auguri per il 12 dicembre con amore Antonella.

CIAO Ranocchio ti penso sempre. Margherita

DONATELLA Rinaldo si è brillantemente laureata in medicina e chirurgia con la votazione di 110 e lode. Alla bravissima neo dottoressa i complimenti della zia Antonietta, dello zio Luigi, di Luca e Giulio.

GRIFF Monica Anna

TUTTE LE NOVITÀ
DELLA MODA GIOVANE

• Abbigliamento e intimo donna

Festeggia il Natale
con noi con un
simpatico OMAGGIO

v.le della Primavera 27/27a T. 2416890

Finestre nuove
per un felice
ANNO NUOVO

con FT

Dalle nostre finestre
vedrai un mondo nuovo

• TEL. 2410154 - 2426196 - 2426278 - 2426303 - 2426306 - 2426316 - 2426326
• FAX 72671141

PREVENTIVI GRATUITI

ARREDAMENTI
ROMANELLI

via delle Ninfee 24-26 (piazza dei Mirti)

Tel. 282482

SCONTI dal 20% al 30%
su camere per ragazzi
cucine - sale e salotti

VENDITA RATEALE
SENZA CAMBIALI

PREVENTIVI GRATUITI

CENTRO
SPECIALIZZATO
autoradio
antifurti

ELETTRAUTO
SETTIMIO

Servizio assistenza
aria condizionata

viale della Primavera, 63 - Tel. 2410993-2411011

EDIL D'EPIFANIO snc

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Ceramica Marazzi

Materiali per l'edilizia
Sanitari - Rubinetteria - Idraulica

Via Tor de' Schiavi, 93 Tel. 2415401

Da 25 anni a CENTOCELLE

Agenzia "Iris"

• Consulenza e assistenza automobilistica
• Richiesta certificati - Copisteria
• Assicurazioni

Piazza delle Iris, 18 c - Telefono 2583502

FLASH

CENTRO RACCOLTA FIRME REFERENDUM – Tutti coloro che vogliono porre la propria firma per i referendum popolari sulle riforme elettorali possono farlo presso l'apposito sportello funzionante in VII Circoscrizione tutti i giorni feriali.

IL CONGRESSO DI RIFONDAZIONE – Nei giorni 22-23-24 novembre si è tenuto il congresso per la trasformazione del Movimento per la Rifondazione Comunista in Partito. I lavori del congresso si sono svolti presso il circolo della VII Circoscrizione in via Ugento 21 al Quarticciolo.

CON LA TRAINET ARRIVA LA TELEDIDATTICA – La Sip, la Apple, la Ibm Semea e l'Olivetti System & Networks hanno creato una nuova società la «Trainet» (Training Network) che si occuperà dello studio, dello sviluppo, della sperimentazione e della commercializzazione di prodotti e di servizi per la teledidattica e delle attività di assistenza e supporto connesse all'insegnamento a distanza.

Si tratta della prima iniziativa, nel campo della formazione a distanza. Con la teledidattica, sarà possibile trasformare i personal computer in stazioni multimediali per l'insegnamento e l'apprendimento. La Trainet offrirà inizialmente i suoi prodotti ad aziende di grandi dimensioni, per raggiungere in seguito le organizzazioni medie e piccole.

L'Antica Castani

augura buon Natale e felice Anno nuovo
e ricorda che presso il

Centro Commerciale "L'ANTICA CASTANI"

potrai risparmiare tempo e denaro

Rivolgiti con fiducia ai negozi indicati nella piantina e troverai:
PREZZI CONVENIENTI, QUALITÀ E CORTESIA

PIAZZA SAN FELICE

F.lli FORNACIARI ELETTRODOM. • 2
BONFANTONI - PASTICCERIA • 10
CENTRO CARNI • 12
SANACAR • 18
EMPORIO 11 - TABACCHERIA • 22
LINEA IDEA • 24
EDICOLA GIORNALI • 26
ZI' ROCCO - RISTORANTE • 28
SN - GIOIELLERIA • 28/B
STYL PEL - PELLETTERIA • 30

1 • VENTURA - CALZATURE
3 • BRUNO - MACELLERIA
5 • FOTO LUXOR OTTICA
19 • CASA DELLA CORNICE
21 • ANCY IDEA - PELLETTERIA
23 • EL DESEO - ARTICOLI REGALO
25 • IMAGE - LINGERIE
27 • BAR MARIANI

VIA DEGLI ACERI

COPY CENTER - COPISTERIA • 32/B
DI BARI STUDIO LEGALE • 34
HERY PELLETTERIA • 42
MONTE DEI PASCHI DI SIENA • 46

29• IPPOLITO - ABBIGLIAMENTO
33• GIACCHINI - SELF SERVICE
35• SPORT INCONTRO
41• IDEA REGALO
43• BABY PARK
45• DORIAN'S - ABBIGLIAMENTO
47• LEADER CALZATURE

VIA DEI GLICINI

COOP. FULVI - ROSTICCERIA • 50
CARTAMONDO • 52

Sabato 21 dicembre (pomeriggio) sfilata di 25 babbi Natale in via Castani da piazza dei Mirti a piazza San Felice

49• SHOP - 49 ABBIGLIAMENTO
57• DOLCI - FERRAMENTA
59• ARCADIA - ARREDAMENTI
63• MICHELE - CALZATURE
65• GIOREN - PROFUMERIA
77• SPORT 3 - ARTICOLI SPORTIVI
87• DOLCI - REGALI

VIA DEI CASTANI

PIAZZA DEI MIRTI

EQUIPE 2 by Luigi
Parrucchiere Estetica
Roma
Via F. Ferraironi 25 Tel.2416400
Via delle Palme 162/A Tel.2596800

Auguri, auguri!

Luigi e la sua équipe augurano alla gentile clientela e a tutte le lettrici di Abitare A buon Natale e un 1992 con tante piacevoli novità

e ricordano che si eseguono ESTENSIONI DI CAPELLI IN UN'ORA

Chi presenta questo tagliando presso
il negozio di via delle Palme 162/a
avrà diritto ad uno
SCONTO del 15%
SU TUTTI I SERVIZI TECNICI
Equipe 2 by Luigi

ROSSETTI
PANIFICIO
il massimo al minimo

I SUPERMERCATI DEL RISPARMIO ROSSETTI NEL PORGERE I MIGLIORI AUGURI DI BUONE FESTE, SOTTOPONGONO ALL'ATTENZIONE DELLA GENTILE CLIENTELA LE SEGUENTI OFFERTE (valide fino al 31/12/91):

Pasta di semola Colavita	590	1/2 kg
Brandy Stock 84	12.950	
Spumante Granfesta Maschio	3.300	
Svelto Liquido piatti	3.390	1500 ml
Olio extravergine Giuliva	5.690	1 lt.
Pomodori pelati Vivì	750	gr 800
Caffè Buscaglione	2.490	gr 250
Cynar	7.690	0,70 cl
Passata in bottiglia Delizia	790	700 gr

Lines Svelto con elastico	15.900
Torroni Pernigotti	prendi 3 paghi 2
Torroni Sperlari	prendi 3 paghi 2
Surgelati Brina buste da un kg	3 per 2
Merendine Mister Day ciambelle e pan di spagna	prendi 3 paghi 2

VASTO ASSORTIMENTO DI LIQUORI NAZIONALI ED ESTERI
PANETTONI E PANDORO MOTTA, ALEMAGNA, BATTISTERO E MELEGATTI A PREZZI SCONTATISSIMI !!!

via degli Olivi, 56 a - Tel. 2311855 • via dei Gelsi, 8 a-b-c-d - Tel. 2581391